




REHABILITACION DE ÁTICO EN LA CALLE SAN ANDRES, A CORUÑA

Una última planta en una casa de finales del S XIX, situada una de las calles más céntricas de A Coruña, en unas condiciones de mantenimiento muy desfavorables, con un presupuesto mínimo pero con total libertad y confianza por parte del cliente para poder escoger las soluciones que creyésemos convenientes.

La vivienda tiene la configuración espacial clásica de parcela gótica: pisos alargados, estrechos, angostos y con múltiples espacios de reducidas dimensiones; ¿lo que todos querríamos?: todo lo contrario.

Planteamos desde el principio vaciar totalmente el piso, manteniendo únicamente la caja de escaleras central. conseguimos así un espacio único abierto, amplio, acotado a lo largo por una franja que alberga mueble-cocina-aseo-estudio-armario; es decir, una pieza longitudinal continua que recorre el piso y que contiene todas las necesidades, liberando el volumen y dotando de una continuidad tanto espacial como visual a la vivienda.

Las soluciones tomadas para la materialización de la idea pasan por ser totalmente reversibles. básica-

mente, se refuerzan las vigas que lo necesiten con elementos metálicos, se emplea madera de abeto para la franja longitudinal y para reparar el núcleo de escaleras y se pinta de blanco, aportando una necesaria luminosidad, tanto las paredes de piedra como suelos y techos, ya que además es la opción más económica. El resultado: un volumen neutro, blanco, luminoso, diáfano, actuando como contenedor de una cajita de madera para las comunicaciones y otra longitudinal que recoge los elementos necesarios para habitarlo 







rehabilitación



LOCALIZACIÓN:
Calle San Andres, A Coruña
PROYECTO:
estudio sinaldaba (Susana Vázquez
Pérez e Ignacio Reigada Cordido)
FOTOGRAFÍAS:
Abraham Viqueira/Juan Valiente
SUPERFICIE:
55m²



