

# COPATROCINADORES DE TRECE PAISES APOYAN LA CUMBRE DE VIVIENDA URBANA

TREINTA y tres organizaciones de trece países son los copatrocinadores iniciales de una conferencia internacional que se celebrará en **Amsterdam** el 21 y 22 de noviembre de este año.

Además de representar a varias naciones y a una amplia gama de especialidades profesionales, los copatrocinadores tienen un interés común: el propósito de crear soluciones viables al problema de la vivienda urbana.

Reconociendo la necesidad de utilizar nueva tecnología para la renovación urbana, los copatrocinadores incluyen organizaciones con sede en Europa, Asia y **Norteamérica**, y están alentando a sus miembros para que participen en la conferencia.

Arquitectos, ingenieros, constructores, importadores, autoridades gubernamentales, contratistas de obras públicas y miembros de cooperativas de vivienda se cuentan entre las especialidades profesionales representadas. Adicionalmente, asociaciones industriales y publicaciones comerciales también apoyan la conferencia. Se adjunta una lista preliminar de copatrocinadores.

Centrando su atención en el reto universal de la renovación urbana, «La Cumbre de la Vivienda Urbana» ofrecerá a expertos de todo el mundo nuevas perspectivas sobre el tema del **redesarrollo** urbano. Se discutirán soluciones de costo efectivas en edificios de madera de pocos pisos dentro de un círculo urbano, teniendo en cuenta los riesgos de fuego, el nivel de ruido y la capacidad de conservación de energía.

Los participantes escucharán presentaciones y discusiones de panel, participarán en pequeñas sesiones referentes a aspectos de la restauración urbana, y harán un recorrido en una unidad de demostración de cuatro plantas de construcción «de relleno» en el corazón de Amsterdam. Este método de **reconstrucción** fue instituido por los holandeses.

## CONFERENCIA INTERNACIONAL EN AMSTERDAM PARA ANALIZAR LAS SOLUCIONES DE REHABILITACION DE LOS CASCOS ANTIGUOS

Con más de 14.5 millones de habitantes en solamente 37.226 kilómetros cuadrados, Holanda, de hecho, es uno de los países más poblados del mundo. Y, como otros países occidentales modernos, presenta áreas de aguda degradación y deterioro interno.

Ampliamente conocidos por su mentalidad abierta hacia otras ideas, los holandeses han sido los iniciadores de un nuevo concepto para enfrentar el reto del **redesarrollo** del interior de la ciudad. Se denomina construcción «de relleno», y será el tema de una conferencia internacional de dos días llamada «La Conferencia del Desarrollo Urbano: Nuevas Soluciones para el Redesarrollo del Interior de la Ciudad», en Amsterdam el 21 y 22 de noviembre.

La construcción «de relleno» implica la demolición de edificios que tengan poco o ningún valor histórico o estético, manteniendo aquellos que si tengan alguno de éstos. Los espacios vacíos se ocupan con edificios compatibles con la arquitectu-

tura que ha permanecido, prestando especial atención a la combinación de usos comerciales y residenciales, construyendo a una escala humana que favorece el sentido de pertenencia a la comunidad.

Holanda empezó empleando métodos de **redesarrollo** «de relleno» a finales de los setenta, particularmente en La Haya Amsterdam y Rotterdam, lugares en donde el deterioro del casco antiguo era más severo.

Solicitudes de inscripción a:

**AMERICAN PLYWOOD  
ASSOCIATION**

**Opalo, 30**

Pozuelo de **Alarcón**

**28023 Madrid**

Teléfono (91) 352 44 84

Fax (91) 352 35 00



Se pueden utilizar muchos materiales y métodos de construcción en los proyectos «de relleno», pero la construcción de estructuras de madera se presenta como la más efectiva en lo que respecta a alternativas de costo, y, al mismo tiempo, es capaz de satisfacer la calidad de los estándares de vida, por medio de la cual se determina el éxito de los proyectos de **redesarrollo**.

Con costos iniciales más bajos y un tiempo de construcción más rápido, las estructuras de madera proporcionan un reembolso de inversión a menor plazo para aquellos que trabajan en reestablecer la viabilidad del interior de la ciudad. La construcción de estructuras de madera, en contraste con el anonimato de los grandes bloques de hormigón, también satisface el requisito primario de **habitabilidad** y de sentimiento de comunidad. Otras ventajas destacables son la flexibilidad de diseño y facilidad de remodelación, conservación de energía y un diseño comprobado del margen de seguridad y comportamiento de la estructura de paredes, suelos y techos frente al fuego.

Los participantes visitarán el proyecto de demostración durante la fase de construcción en el corazón de Amsterdam. Patrocinada por organizaciones que representan a 14 países de Europa, América del Norte y Asia, la conferencia también presentará productos modernos y tecnología panelizada para construcción y renovación urbana.

Diversos expertos desarrollarán los temas de métodos de construcción con estructuras de madera de rápida erección, diseño urbano, tecnología de construcción con productos de maer, có-

digos de construcción y consideraciones de fuego, ruido y conservación de energía. Y serán explotados tanto en el aspecto técnico como el humano.

Amsterdam fue seleccionada como sede de la conferencia debido a la larga trayectoria de los Países Bajos en prácticas de construcción innovadoras. La conferencia tendrá un especial interés para planificadores urbanos, diseñadores, arquitectos, gerentes y promotores de propiedades, constructores, inversores, arrendadores, profesionales de protección contra el fuego y cumplimiento de la Ley, autoridades de vivienda, especialistas de medio ambiente y otros profesionales involucrados en la restauración de centros urbanos de todo el mundo.

«La Conferencia del Desarrollo Urbano: Nuevas Soluciones para el Redesarrollo del Interior de la Ciudad» se llevará a cabo en el RAI Center, en Amsterdam.

Para mayor información de prensa contactar a:

K-Communications Consultancy

John C. Krabbendam

Urban Housing Summit Communications Coordinator

Teléfono: + 31 (0) 2159-31477.

Fax: + 31 (0) 2159-38008.

Durante esta conferencia se podrá conocer y visitar un proyecto de demostración de la construcción de un edificio de cinco plantas con estructura de madera a cargo del grupo Wilma, una de las mayores firmas constructoras de los Países Bajos.

La demostración, cerca de la intersección del Foeliedwardsstraat y el Rapenburgerplein, mostrará muchas de las innovadoras prácticas de construcción con estructura de madera que serán presentadas en una conferencia internacional de vivienda en Amsterdam. La estructura final está diseñada para albergar a seis familias.

Durante dos días, la conferencia se centrará en la necesidad universal de soluciones al complicado reto de la renovación urbana. La construcción de estructura de madera es un método de redesarrollo especialmente viable para acomodar y promover un sentimiento de comunidad entre los habitantes de los cascos antiguos y las compañías comerciales.

Además del proyecto de demostración, se contará con la participación de expertos que disertarán sobre temas tales como diseño urbano; tecnología de construcción con productos de madera; consideraciones sobre fuego, ruido y conservación de energía; códigos de construcción; economía de construcción utilizando estructuras de madera, y el aspecto humano del diseño y rehabilitación urbana.

La conferencia ofrece un gran interés para planificadores urbanos, diseñadores, arquitectos, promotores y gerentes de propiedades, constructores, inversores, arrendadores, profesionales de la protección contra el fuego y entidades para el control de calidad en la edificación, autoridades de la vivienda, especialistas del medio ambiente y otras personas involucradas en la restauración del interior de ciudades en todo el mundo, particularmente en Europa.