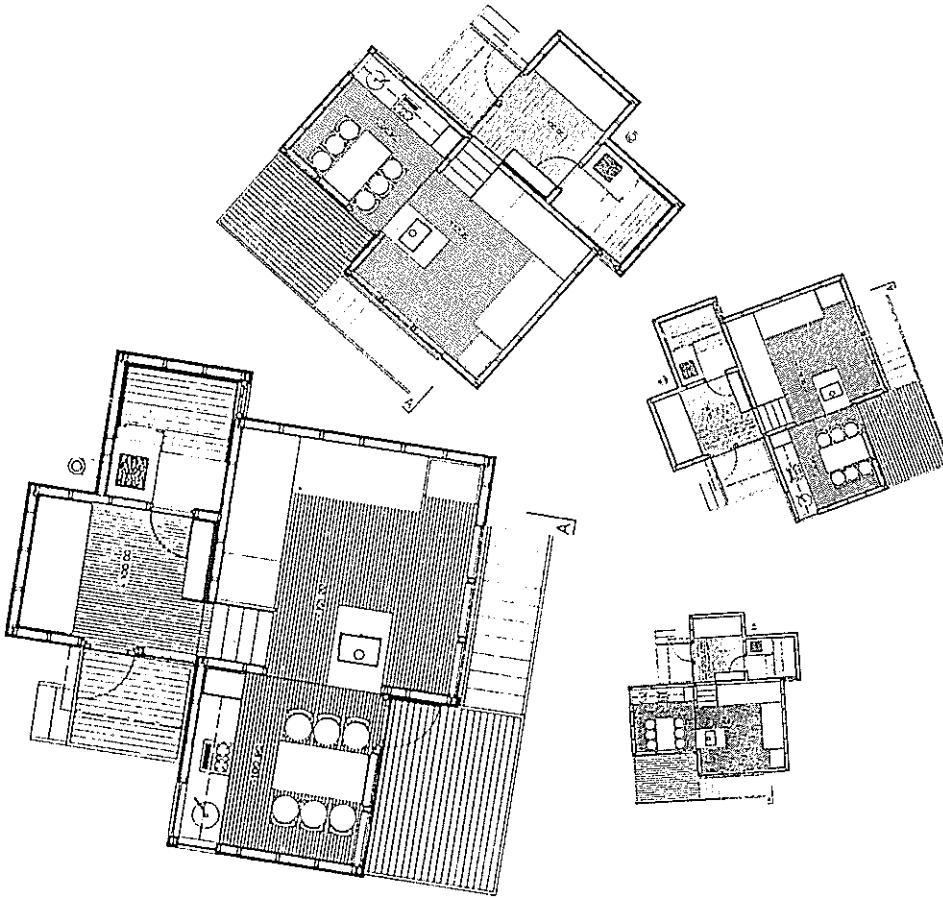


LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN EUROPA



La industria de la madera está ligada al sector de la construcción, en algunos países, porque gran parte de las viviendas son de madera o porque al final el mobiliario es de madera.

A continuación se dan los datos del número de viviendas terminadas, agrupando los países por su tipo de economía (de mercado o planificada), del último año que se ha podido reunir la información para todos los países. 1986. A título de comparación se han añadido Canadá, USA y Japón.

VIVIENDAS TERMINADAS EN EL AÑO 1986

Países de Europa Occidental	Miles de viviendas
Alemania RF	251.9
Austria	38.8
Bélgica	25.9
Dinamarca	28.5
España	195.0
Finlancia	41.3
Francia	295.0
Grecia	109.7
Holanda	108.9
Irlanda	22.7
Italia	154.4
Luxemburgo.....	1.4
Noruega	25.7
Portugal.....	37.4
Reino Unido	217.1
Suecia	28.8
Suiza	46.2
Turquía	168.2
Yugoslavia	130.0
Alemania RD	119.3
Bulgaria	56.0
Checoslovaquia	78.7
Hungría	69.4
Polonia	185.0
Rumanía	108.1
URSS	2.300
Canadá	190.8
Japón	1.364,6
USA	1.812,0

EL SECTOR DE LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN 1988

Según datos de la Dirección General de la Vivienda y Arquitectura del MOPU, el sector de la vivienda durante 1988 ha tenido un elevado nivel de actividad con relación al otro anterior. Así puede verse en el cuadro, que el número de viviendas terminadas en 1988 ha sido de 239.200, un 16.9 por 100 más que los terminados en 1987. Se observa que sólo un 7.2 por 100 son de promoción pública y que el número de viviendas protegidas han dis-

minuido, sin embargo, el de viviendas libres ha experimentado un aumento considerable.

La influencia que el sector de la construcción tiene sobre el sector de la madera, hace pensar que se ha salido de la grave crisis de principios de los 80. esperemos que se consoliden estas cifras para estos próximos años y el sector realice las inversiones que le permitan competir con el resto de Europa cuando se llegue al mercado único.

VIVIENDAS INICIADAS Y TERMINADAS

TIPOS	INICIADAS			TERMINADAS		
	1987	1988	PORCENTAJE	1987	1988	PORCENTAJE
Promoción pública	9.167	11.000	+ 20,3	13.496	17.200	127.4
Privada protegida	91.286	63.900	- 30,0	102.727	93500	- 9,0
TOTAL protegidas ..	100.453	74.900	- 25,4	116.233	110.700	- 4,8
Libres	151.347	194.000	+ 27,8	86.354	128.500	+ 48,8
TOTAL GENERAL...	251.800	268.900	+ 6,8	204.577	239.200	+ 16,9
Rehabilitación	33.060	23.700	- 28.31	17.350	15.200	- 12.4

Fuente: Dirección General para Vivienda y Arquitectura. En 1988, cifras provisionales.