

NUEVO DECRETO SOBRE CONTROL DE CALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN EN EL PAÍS VASCO

El pasado 5 de septiembre entró en vigor el nuevo decreto que regula el control de calidad en la construcción, de aplicación en las obras con presupuesto total de más de cien millones de pesetas que se ejecutan en el ámbito de la Comunidad autónoma del País Vasco.

La nueva norma, de 30 de agosto de 1991, viene a sustituir la de 30 de noviembre de 1990, cuya entrada en vigor se propuso durante tres meses. Debido a las numerosas objeciones manifestadas por diversos colectivos profesionales. Durante este periodo, el Departamento de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente del Gobierno Vasco mantuvo reuniones y consultas con representantes de los colectivos profesionales, que dieron como resultado un texto alternativo. El nuevo texto mantiene en lo fundamental el articulado del decreto anterior. Si bien remite las funciones como técnico encargado, en todo momento de la realización del Programa de Control de Calidad refiriéndose, únicamente por extensión y subsidiariamente, a los demás técnicos responsables de la ejecución material de la obra.

En la nueva redacción, en toda su extensión se sustituye en término "arquitecto técnico" por el de "técnico responsable de la ejecución material de la obra". Igualmente, no se valorará el papel diferenciado que el arquitecto técnico posee en virtud de sus respectivas competencias dentro de su misión conjunta como dirección facultativa, puesto que ello supondría nuevamente ignorar el hecho de que esta diferenciación no se produce cuando la dirección de las obras es asumida por otros técnicos legalmente competentes. Así, donde en el decreto original se menciona al "arquitecto" o al "técnico superior director de las obras", en el nuevo texto desarrolla, además, la tarifa y los honorarios.

Fuente: Tecnología y Arquitectura, nº 1991

NUEVA GUÍA PARA LAS MADERAS COMERCIALES

La Asociación Nacional de Fabricantes de Maderas de los Estados Unidos ha editado una guía para 1991/92, ofreciendo toda la información a los compradores de maderas precortadas para la construcción y para la industria del mueble.

La guía, que incluye gran cantidad de ilustraciones, expone las normas de calidad y relaciona casi 100 empresas, clasificadas por aplicaciones, tales como puertas de armario y piezas para sillas. Durante los últimos años, los mercados europeos han mostrado un interés considerable en los productos precortados, debido al hecho de que los fabricantes se especializan cada vez más. De esta forma, se puedan reducir más fácilmente los costes, así como simplificar las inversiones en maquinaria. Gracias al transporte regular de contenedores desde los Estados Unidos, los niveles de stock pueden reducirse al mínimo.

TTJ TIMBER TELEPHONE ADDRESS BOOK. U.K.

Esta guía de la industria de la madera, en su 18ª edición para 1992, recoge 6.000 compañías, con el número de teléfono y persona de contacto y su estructura. Se ha publicado en noviembre pasado un P.V.P. de 52 libras fuera de Gran Bretaña.

CONCEDIDO EL PERMISO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SUPER HOUSE

Tokio, 23 de Octubre de 1991.

El Ministro de Obras Públicas japonés, Yuji Otsuka, acaba de conceder el permiso para construir Super House, un edificio de apartamentos en madera de tres pisos, de 3.000m² de superficie, que será levantado en Yokohama. La American Plywood Association - Asociación Norteamericana de la Madera Contrachapada - se ocupa de la coordinación de este proyecto, que servirá de muestra para la industria maderera estadounidense en Japón.

nuevas e interesantes alternativas de vivienda al público japonés. Super House representa un excelente símbolo de cooperación entre los Estados Unidos y Japón".

El tipo de construcción con estructuras de madera que será utilizada en Super House, tradicional en Norteamérica, está prohibida actualmente en Japón. Sin embargo, como resultado de las conversaciones norteamericano-japonesas sobre productos forestales, la ley nipona sobre normas de construcción será revisada en 1993 para permitir la construcción de edificios de tres pisos de madera.

Para demostrar los beneficios de la construcción en madera, utilizando paneles estructurales de 4 x 8, el Ministerio de Obras Públicas ha publicado el artículo 38, que exige a Super House de cumplir con el código actual y permite iniciar inmediatamente la construcción. Cuando esté finalizada, los arquitectos y consumidores japoneses podrán conocer la técnica y los materiales de construcción con estructuras de madera de Super House antes de que cambie la ley sobre normas de construcción.

El Ministro Otsuka ha autorizado la construcción de Super House después de que muchos expertos americanos y japoneses en protección de accidentes e incendios comprobaran su seguridad, realizando numerosas pruebas en ambos países. Uno de los test examinaba una pared de tableros de madera y yeso, así como un techo, ambos prefabricados, que habían sido sometidos a fuerzas similares a las de un fuerte seísmo. Después de los satisfactorios resultados obtenidos, los dos elementos superaron con éxito las pruebas de seguridad contra incendios.

El Embajador norteamericano en Japón, Michael Armacost, también ha señalado que "Estados Unidos espera que, una vez revisadas las nuevas normas de construcción, la moderna tecnología norteamericana de construcción en madera abra

La American Plywood Association - Asociación Norteamericana de la Madera Contrachapada -, cuyos miembros producen más del 80% de los paneles estructurales de madera, y cerca de la mitad de las vigas laminadas y encoladas de Estados Unidos, está coordinando la construcción de Super House. Issiki Architects & Partners son los arquitectos del proyecto. El promotor es Sagami Railway, Ltd., y el lugar donde se construirá es la ciudad japonesa de Yokohama. Mitsui Bussan International Housing Corporation, experta en métodos de construcción norteamericanos, se ocupará de la construcción de Super House.

Este proyecto es de dos años de duración que cuenta con el respaldo del Departamento de Agricultura de Estados Unidos y la industria americana de productos de madera. Una vez finalizada la construcción de Super House, prevista para finales de verano de 1992, se celebrará una conferencia internacional sobre el futuro de los edificios de tres pisos construidos en madera de Japón.