

foto: Manuel C. Touza

La marcha del sector de la construcción en viviendas

Las viviendas terminadas en 1992 fueron 222.494 lo que supone con respecto a 1991 un descenso del 18,6%. De las viviendas terminadas en 1992, corresponden a viviendas de protección oficial 44.892 y a viviendas libres 177.602. La mayor disminución de terminación de viviendas con respecto a 1991 se dio en las libres, que disminuyeron un 21,8%.

En el primer trimestre de 1993 se han terminado 48.733 viviendas que supone un 12,7% menos que las terminadas en el mismo periodo de 1992 que fueron de 55.414 (datos del MOPT).

La construcción enero-junio 1993

Viviendas terminadas en el periodo de enero a junio de 1993 y variación respecto al mismo periodo de 1992

	Viviendas	% de variación
Promoción pública	2.683	- 20,0
Promoción privada:		
Protegida	18.477	+ 8,0
Libre	84.666	- 13,0
TOTAL	105.666	- 10,2

Las viviendas iniciadas en el mismo periodo y la variación respecto al año anterior son:

	Viviendas	% de variación
Promoción pública	2.561	+ 149,9
Promoción privada:		
Protegida	19.329	+ 35,4
Libre	65.957	- 17,9
TOTAL	87.847	- 7,9

(Datos del MOPTMA)

Evolución del sector de la construcción de viviendas

Con datos enero-septiembre (avance provisional del MOPTMA) se tiene la siguiente evolución:

- 1.- Viviendas terminadas: 161.993** el -3,6 % respecto a 1992 de las cuales son:
- Viviendas de protección oficial: 32.379 el+15,2 % respecto a 1992
 Viviendas libres: 129.254 el-7,4 % respecto a 1992
- 2.- Viviendas iniciadas: 135.699** el-6,9 % respecto a 1992 de las cuales son:
- Viviendas de protección oficial: 31.007 el+21,1 % respecto a 1992
 Viviendas libres: 104.692 el-12,9 % respecto a 1992