

## La construcción de viviendas en Francia

En 1994 el número de viviendas construidas fue de 302.200, un 17,7% más que en 1993. Esta situación se está consolidando en 1995 lo que hace que las perspectivas del sector de la madera sean muy esperanzadoras en

1995. Esta recuperación está notándose en la industria de la madera, así la industria del aserrado presenta una situación estacionaria principalmente debido a las dificultades de acceso a los bosques en el primer

trimestre del año.

Aún así en el último semestre de 1994 los precios de la madera aserrada subió entre el 25 y 30% dependiendo de las calidades.

También la industria de

los tableros presentó un crecimiento de actividad durante 1994 del 15% respecto al año anterior.

La carpintería también creció el 9% respecto al año anterior.

### Las casas prefabricadas de madera en Francia Un mercado floreciente

Acaba de editarse en el país vecino el *Annuaire Bois Construction 1995*, una coedición de la Asociación de Empresas Francesas de la Construcción con Madera (AFCOBOIS) y el Comité Nacional para el Desarrollo de la Madera (CNDB)

AFCOBOIS tiene tres objetivos estatutarios principales

1. La formación e información a los constructores que trabajan con la madera.
2. Acciones de promoción de la madera entre los profesionales de la construcción.
3. Acciones de sensibilización del gran público.

Este anuario comienza con el desarrollo de 15 ejemplos de buena construcción con madera y pasa directamente a recoger un completísimo directorio de empresas suministradoras, empresas de consultoría y arquitectos.

Estos se organizan en dos apartados: los constructores de casas prefabricadas de madera y otras construccio-

nes, y los suministradores de materias primas que intervienen en estos sistemas edificatorios.

#### Directorio de empresas constructoras

Agrupadas regionalmente se recoge un listado de fabricantes distinguiendo los siguientes apartados:

- Tamaño de las construcciones: Casas unifamiliares, grandes construcciones.
- Tipo de construcciones: vivienda, inmuebles colectivos, edificaciones agrícolas

y edificaciones industriales.

- Sistema edificatorio: casas de troncos, madera maciza y entramado ligero. En este primer apartado figuran alrededor de 900 empresas.

#### Directorio de arquitectos especialistas en madera

También agrupadas en provincias se incluye un listado de 760 arquitectos.

#### Suministradores de materias primas

Se incluyen los siguientes

subapartados (Tabla 1 en la página siguiente).

Para mayor información dirigirse a:

- Comité National pour le Développement du Bois (CNDB)  
6, avenue de Saint-Mandé - 75012 Paris  
Tel. (1) 5.3.17.19.60  
Fax (1) 43.41.11.88  
- AFCOBOIS  
10, rue du Débarcadère  
75017 Paris

El precio del anuario es de 130 F.F.

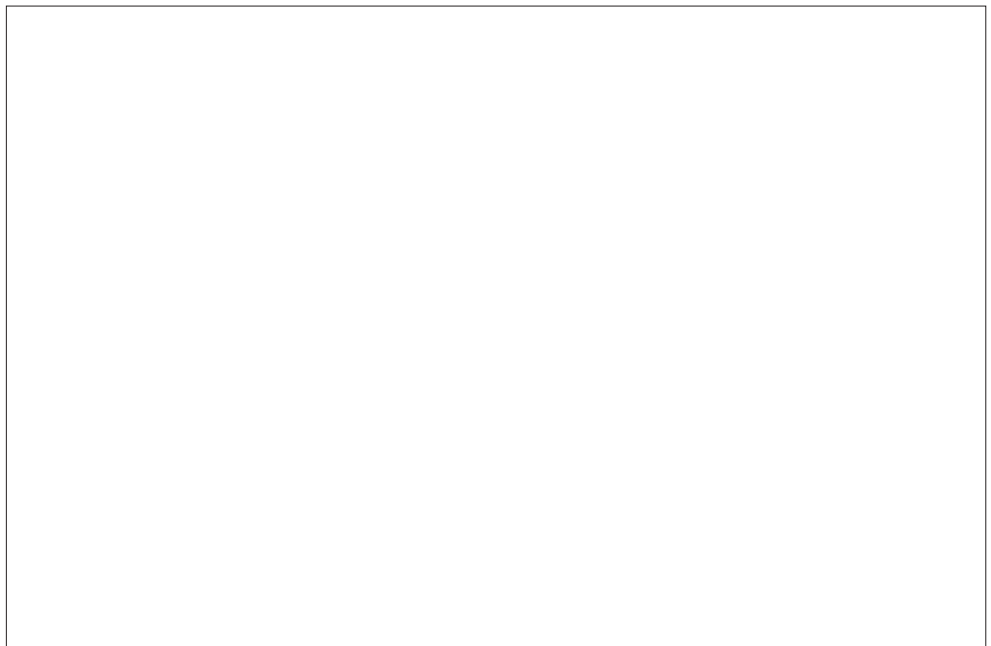


TABLA 1

<b>- Madera aserrada</b>	
- Aserraderos de pino:	50 aserraderos
- « de Douglas:	27 «
- « de Picea:	85 «
- « de frondosas:	22 aserraderos
- Vigas de madera laminada encolada:	60 fabricantes
- Vigas compuestas:	40 fabricantes.
- Productos protectores:	26 fabricantes
- Planta de tratamiento:	62 plantas
- Tableros contrachapados:	22 fabricantes
- Tableros de partículas:	18 fabricantes
- Tableros de fibras:	6 fabricantes
- Tableros de madera-cemento:	2 fabricantes
- Tableros de virutas OSB:	1 fabricante
- Tableros de fibras de D.M.:	5 fabricantes
- Placas de yeso:	4 fabricantes
- Placas de fibra-cemento:	2 fabricantes
- Aislantes térmicos:	12 fabricantes
- Aislantes acústicos:	14 fabricantes
- Barreras de estanqueidad:	12 fabricantes
- Tabla de revestimiento exterior:	80 fabricantes
- Lasuras:	35 fabricantes
- Pinturas microporosas:	28 fabricantes
- Carpintería exterior:	
- parquet:	60 fabricantes
- Revestimientos interiores y molduras:	80 fabricantes
- Paneles decorativos:	40 fabricantes
- Puertas:	25 fabricantes
- Ventanas:	55 «
- Elementos de muros prefabricados:	36 fabricantes
- Carpintería industrializada:	90 fabricantes
- Tirafondos, clavos y conectores:	30 fabricantes
- Distribuidores de casas de madera:	230 "

## Hunosa planea crear una planta de casas prefabricadas de madera

Según informa el diario ABC en su edición de 10.VII del 95 La empresa minera Hunosa mantiene conversaciones avanzadas con el grupo alemán Heliópolis para la instalación en Asturias de una planta de producción de casas prefabricadas de madera.

El proyecto prevé una inversión de entre 8.000 y 9.000 millones de pesetas por parte de los socios y crearía unos 650 puestos de trabajo.

Esta iniciativa es una de

las más importantes de las hasta ahora llevadas a cabo por la dirección de Hunosa en el proceso de diversificación de la empresa.

En principio, Hunosa tomaría un 30 por ciento del capital de la nueva sociedad, como en el resto de las actividades de diversificación emprendidas por la empresa minera.

En el consorcio Heliópolis están integradas unas 35 grandes empresas alemanas de los sectores de construcción, urbanismo y medio ambiente.

## AITIM ultima un libro sobre viviendas de madera

Como cumplimiento del compromiso de desarrollo de la Guía de la Madera y respondiendo a unas expectativas crecientes en este sector, AITIM ha trabajado en la primera mitad del año 95 en un extenso volumen dedicado a las casas de madera.

El texto redactado por técnicos de AITIM ha sido sometido a la revisión de un grupo de expertos y a algunos fabricantes con el fin de asegurar que su contenido sea absolutamente práctico.

### Su contenido es el siguiente:

1.- Introducción. 8 págs.

Características diferenciadoras, tecnología, principios estáticos y proceso constructivo de

los siguientes sistemas edificatorios:

2.- Casas de troncos. 50 págs.

3.- Casas de entramado pesado de madera. 45 págs.

4.- Casas de entramado ligero de madera. 55 págs.

Anexo 1 Materiales. 80 págs.

Anexo 2 Entramados muros, forjados y cubiertas. 60 págs.

Anexo 3 Cerramientos de los entramados. 70 págs.

Anexo 4 Revestimientos de muros y cubiertas. 80 págs.

Anexo 5 Cálculo estructural. 60 págs.

Anexo 6 Sistemas de fijación, clavos, tornillos, grapas, ensambles y herrajes ligeros. 30 págs.