



## Casas de madera en Hungría

En 1998 se formó la Asociación de Fabricantes e Instaladores de Casas Prefabricadas en Hungría (MAKÉSZ). En la asamblea general en el 14 de marzo de 2000 se tomó la decisión de ser una sección dentro de la Asociación de Empresas de Construcción con sus 35 miembros. En el futuro como sección de esta asociación sus objetivos serán: aglutinar a fabricantes e instaladores que aplican las tecnologías de construcción de casas de entramado ligero y prestarles ayuda profesional para propagar estas tecnologías en

Hungría. Se señalan como fin examinar los productos según una sistema unitario de calificación y garantizar la calidad a los clientes. En la elaboración de los principios fundamentales de calificación y del control de calidad participa como miembro la Sociedad de Control de Calidad de la Industria de la Construcción, la Escuela Superior de Arquitectura „Ybl Miklós” y algunos especialistas ilustres de la construcción. Con el sistema de subvenciones a la vivienda, gracias al gobierno actual de Hungría, la demanda de

casas de entramado ligero ha crecido. Mientras que en los países de la Europa Occidental el 20-30 % de las construcciones de casas particulares se desarrollan con estas tecnologías, en Hungría esta relación es de 1-2%. Es sensible un interés vivo de estas tecnologías, por ejemplo los promotores que ofrecen casas de entramado ligero se multiplicaron en el mercado de Hungría. Desgraciadamente hay que decir que muchos de ellos no tienen preparación profesional y técnica y por eso se puede ver muchos malos ejemplos en el mercado. Para el gran público las casas de entramado ligero son baratas y simples y las reciben con sentimientos mezclados. Aunque la reglamentación de estas construcciones es claro y sin equivoco, su utilización en la práctica no es bastante consecuente. Así puede ocurrir, que sin permisos de calidad las oficinas técnicas dan autorización de construcción para productos de negocios, que tienen faltas serias de construcción de aislamiento térmico y acústico. Desgraciadamente los clientes observan estas faltas

algunos años después y entonces son reparables solo con grandes gastos. La nueva asociación quiere publicar artículos, libros y llamar la atención de los clientes, que no sean sólo los gastos de ejecución determinante en construir una casa de entramado ligero. Hay que examinar profundamente el contenido técnico de la construcción y la preparación técnica y profesional del negocio. La asociación quiere dar información a los fabricantes de estas tecnologías y también a los clientes ■

ING. DIPLOMADO ATILA NAGY  
E-MAIL: NAHARKA@MATAVNET.HU

