



EL HORREO, CONSTRUIR EL REFUGIO

GUARDERÍA EN LUGO DONDE LA MADERA RESUELVE LA ESTRUCTURA, EL CERRAMIENTO Y LA CARPINTERÍA

Datos de partida

El objeto del trabajo era la realización de una guardería de cuatro unidades a ubicar en la zona sur de la ciudad, una zona de nuevo crecimiento, en la que los nuevos desarrollos urbanos liberaron suelo para la ubicación de un nuevo equipamiento educacional.

El entorno es un entorno urbano semiconstruido, con un grado de urbanización en fase de consolidación, y con predominio de edificación residencial densa en manzana cerrada. La única excepción, la unidad de actuación en la que se engloba nuestro proyecto en la que la edificación residencial se realiza con la tipología de bloque abierto.

La topografía es fuerte, con caída pronunciada hacia el sureste.

El equipamiento se ubica en el extremo más septentrional de la unidad de actuación (unidad de actuación centro sur-15 del plan xeral de ordenación municipal de Lugo), disponiéndose en la parte central del conjunto bloques de viviendas de gran altura en comparación con la altura existente en la zona y también con la altura

contemplada para las parcelas destinadas a equipamiento dotacional.

Condicionantes

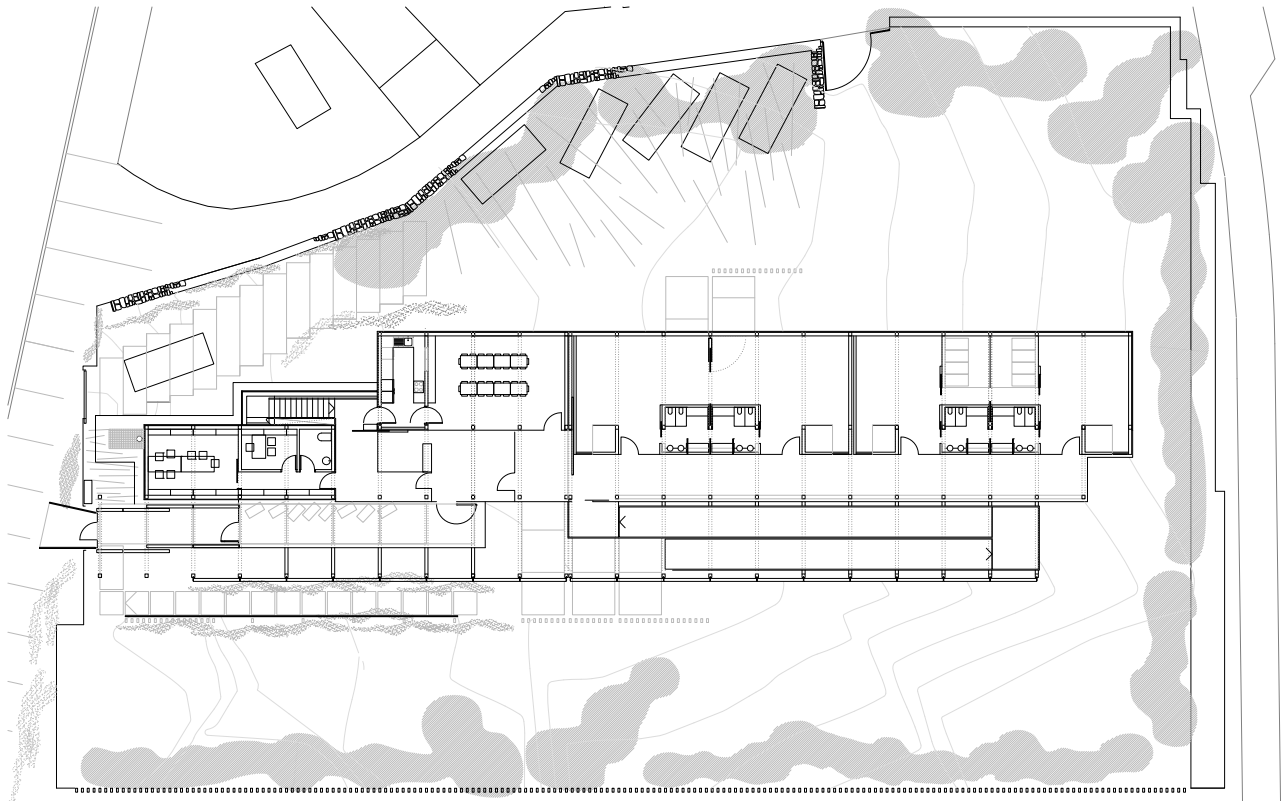
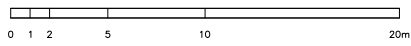
Esta disposición nos conduce a colocar nuestra edificación lejos de estos bloques de viviendas, tratando de mejorar la continuidad del espacio público y las horas de soleamiento del nuevo edificio.

La edificación se adosa al lindero noroeste, dejando el espacio libre de juegos con orientación sureste. Debido también a la pendiente del terreno el edificio se coloca en la parte superior de la parcela donde la pendiente es menos pronunciada y permite un mejor acceso.

El resultado

El resultado es un edificio de disposición lineal y volumen prismático elevado que se asienta en la parcela y absorbe los desniveles de ésta. Su situación es fruto de las tensiones con la topografía y con los edificios circundantes de reciente construcción. Especial sensibilidad con respecto a las circunstancias del niño: espacio refugio, la cabaña de madera en el

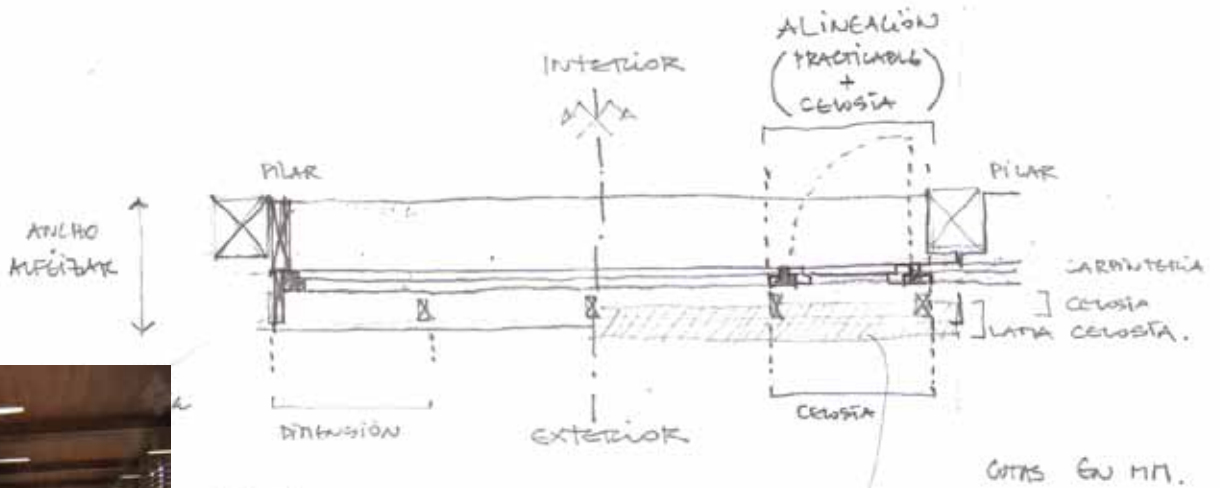




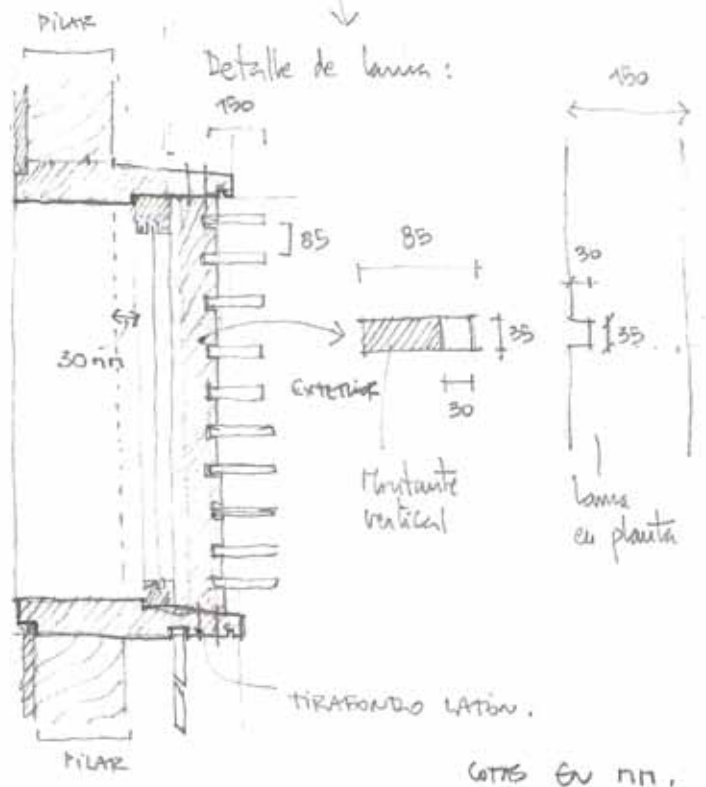


arquitectura

① SOLUCIÓN CARPINTERÍA + LAMAS EN Fachada NOROCCIDENTE
(A que mira cara ASPINARIS)



PLANTA
(Detalle en planta de carpintería e celosía)



LA CELOSÍA Y LA RAMPA





bosque, la reminiscencia del hórreo,...

El volumen elevado de madera acoge el gran bosque de pilares que se convierte en patio de juegos cubierto durante las jornadas de lluvia gallegas...algo similar a lo que ocurre “nas nosas carballeiras; o espacio de relación, de festa, de encontro...”

La idea era la de conseguir un edificio de carácter amable, sencillo formalmente y que gracias a su materialidad fuese capaz de transmitir paz y orden.

La tipología

Uno de los retos del proyecto era el de conseguir un edificio que investigase en el tipo arquitectónico de la edificación escolar para la infancia.

Tanto la planta como la sección del edificio se entendieron como tipologías “basilicales” que pudiesen servir como proyecto a repetir casi en cualquier ubicación y

emplazamiento.

Los diferentes volúmenes, los espacios porticados para acceder a cubierto al patio inferior de juegos y la agrupación de elementos primarios convierten al edificio en un puzzle modular que posibilita integrar gran cantidad de variantes.

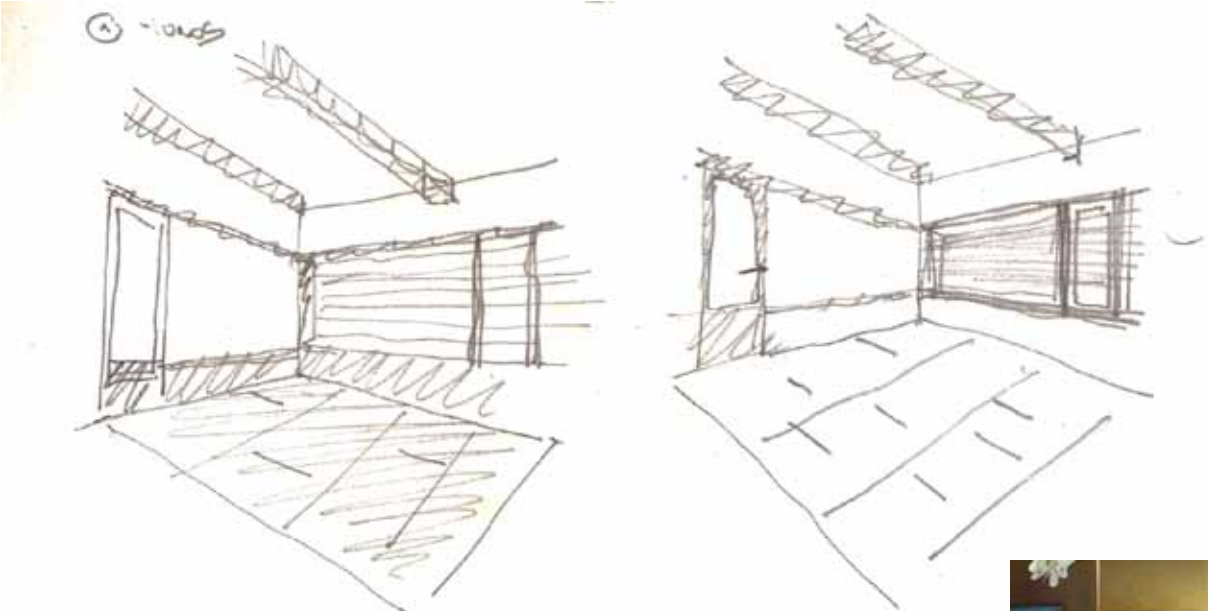
Materialidad

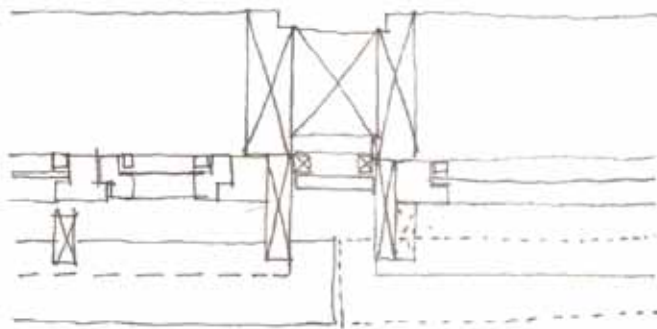
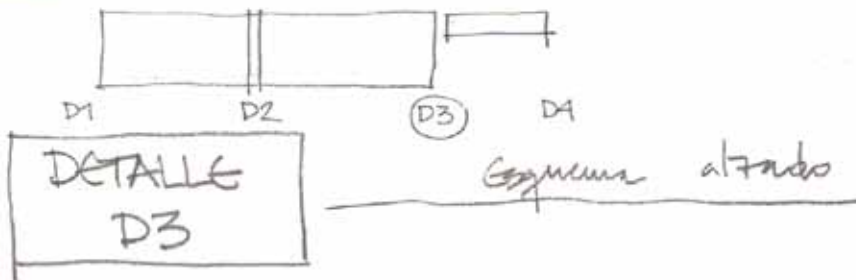
El desafío de construir “el refugio” hizo de la madera la elección primera.

La proyectación modular dio paso a la construcción modular, donde las escuadrías industriales y las dimensiones de tableros y elementos estructurales se convirtieron en premisas a respetar a la hora de encarar el detalle preciso.

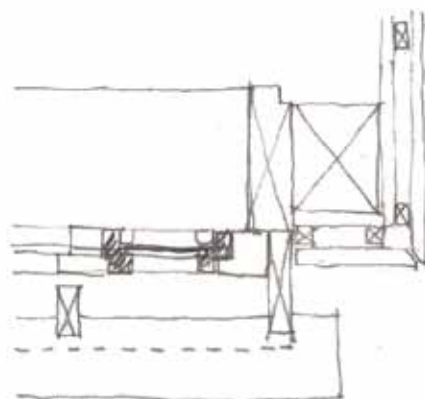
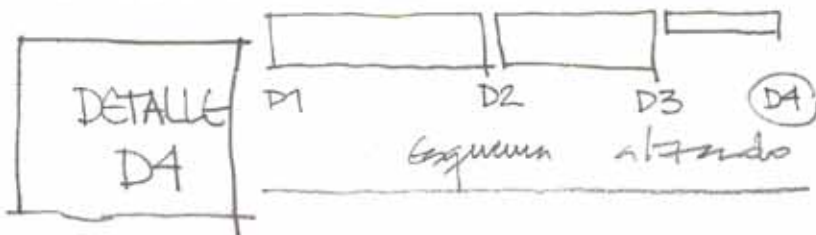
Toda la obra se resuelve con elementos tipo de la industria de la madera, escapando de la situación de la

INTERIORES





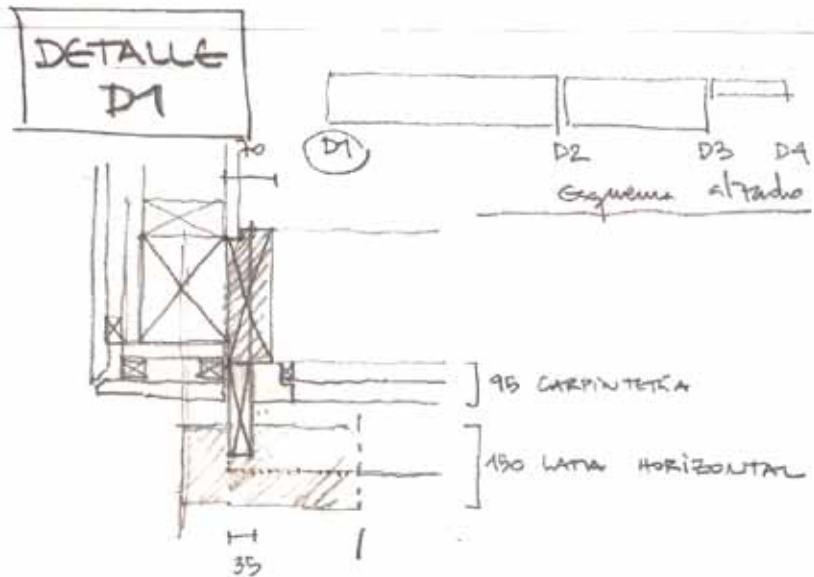
D3
Encuentro ventán baja e ventán alta
Detalle en planta



D4 remate esquina
Detalle en planta

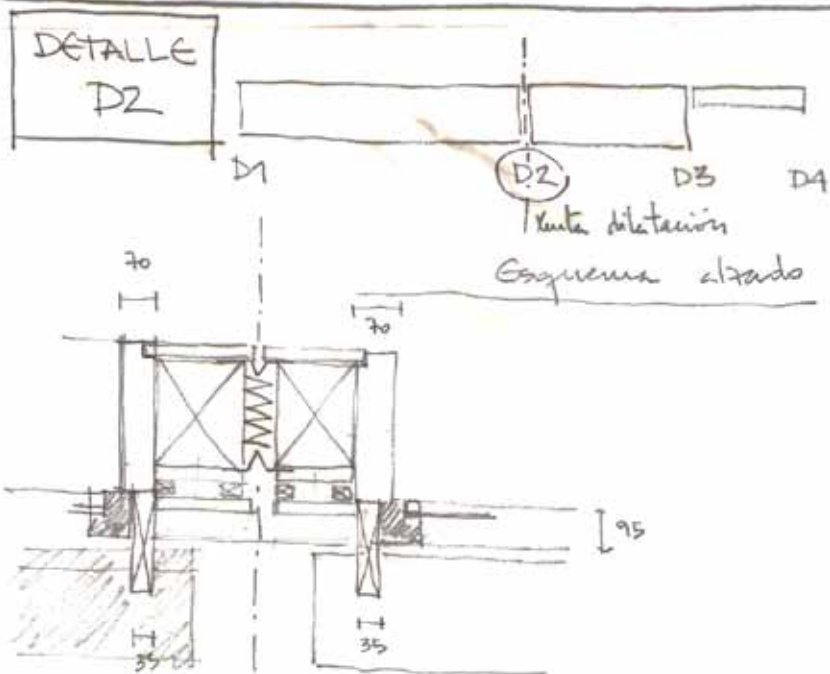


CARPINTERÍAS



D1
Remate esquina.

Detalle en planta



D2
Junta de dilatación

Detalle en planta



manufactura de autor.

Un reto con luces y sombras cuyo resultado nos acompaña, como siempre, en la inquietud constante de la arquitectura...

Definición constructiva

La construcción modular y la homogeneización de soluciones constructivas han sido dos premisas importantes de partida.

Evitar soluciones complejas o excesivamente artesanales ha sido otra de nuestras preocupaciones.

Forjados, cubiertas y cerramientos se construyen casi igual, siempre hay un entramado base en el que varía su revestimiento final en función de las necesidades de impermeabilización, acústica o confort necesarios. En detalle, las soluciones empleadas han sido las siguientes:

Estructura

La estructura está formada por pórticos planos a base de vigas y pilares de madera laminada de pino norte de clase resistente GL 24 tratada en autoclave.

En la parte alta del edificio se asientan sobre un podium de hormigón que ancla el edificio al suelo, y a continuación descienden hacia el terreno para generar ese bosque de pilares: "a carballeira".

Los forjados salvan luces de tan sólo 2,40 m.

el forjado de planta baja es un entramado formado por 19 mm de tablero aglomerado hidrófugo, doble panel de lana de roca de 15 cm de espesor, correas de pino norte tratado de 80 x 100 mm, 19 mm de tablero aglomerado de haya y correas de pino norte tratado de 70 x 155.

Cubierta

La cubierta es también un entramado de madera formado de fuera a dentro por una lámina asfáltica sobre un tablero dm hidrófugo de 19 mm, doble rastrel de pino tratado de 25 x 40 mm, aislamiento térmico a base de lana de roca de 15 cm de espesor, correas de pino norte de 70 x 155 mm y tablero contrachapado fenólico de haya de 19 mm acabado con barniz satinado en tono natural.

Cerramiento

El cerramiento está formado por una subestructura que arriestra transversalmente los pórticos con montantes y travesaños de 100 x 70mm entre los que se coloca un aislamiento de lana de roca; al exterior de ella se coloca un tablero dm hidrófugo y una lamina cortavientos, para fijar sobre ella un doble rastrel de pino de 25 x 40 mm que recibirá posteriormente las tablas de pino tratado hacia el exterior de 22 mm de espesor. el interior se resuelve con tablero contrachapado de haya

Carpinterías, celosías, rampa

Toda la carpintería exterior y las celosías que configuran el umbral porticado son piezas macizas de iroko.

La carpintería interior se resuelve a base de piezas macizas de haya

La rampa está formada por un entramado de tabla de pino norte tratado de 90 x 22 mm sobre correas también de pino norte de 70 x 155.

Pavimentos

El suelo de la planta principal destinado al uso de guardería es una tarima flotante de merbau.

En el sótano, un hormigón pulido con un barniz mate, encajado sobre unas vigas de madera de iroko que reproducen en planta la modulación de los pórticos de la estructura.

El pavimento exterior es una arena estabilizada combinada con piezas de hormigón in situ en las zonas de rampa.

FICHA DEL PROYECTO

NOMBRE COMPLETO DE PROYECTO:
GUARDERÍA DE 4 UNIDADES EN LA UNIDAD DE
ACTUACIÓN CENTRO SUR 15, PARCELA 12

DATOS DE LA SITUACIÓN:
AVENIDA VILA VERDE, S/N, 27002, LUGO. ESPAÑA
ARQUITECTOS:
JOSÉ ÁNGEL CARREIRA MONTES
JOSÉ MARÍA ALONSO MONTERO

APAREJADOR:
JESÚS IRAVEDRA LESTAL

PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE LUGO

EMPRESA CONSTRUCTORA:
ASOGAL CONSTRUCCIONES S.L.

EMPRESA DE MADERA:
ESMADER S.L.

FECHA DE REDACCIÓN DE CADA FASE:
BÁSICO (DICIEMBRE 2004)
EJECUCIÓN (JULIO 2005)
ENTREGA EDIFICIO (12 OCTUBRE 2009)

PRESUPUESTO TOTAL:
439.243,28 EUROS

COSTO/M²:
602 EUROS/M²

SUPERFICIE CONSTRUÍDA:
730,19 M² ▲

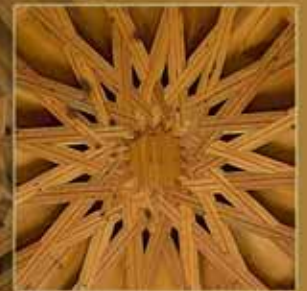
Los Tres Juanes



Armaduras



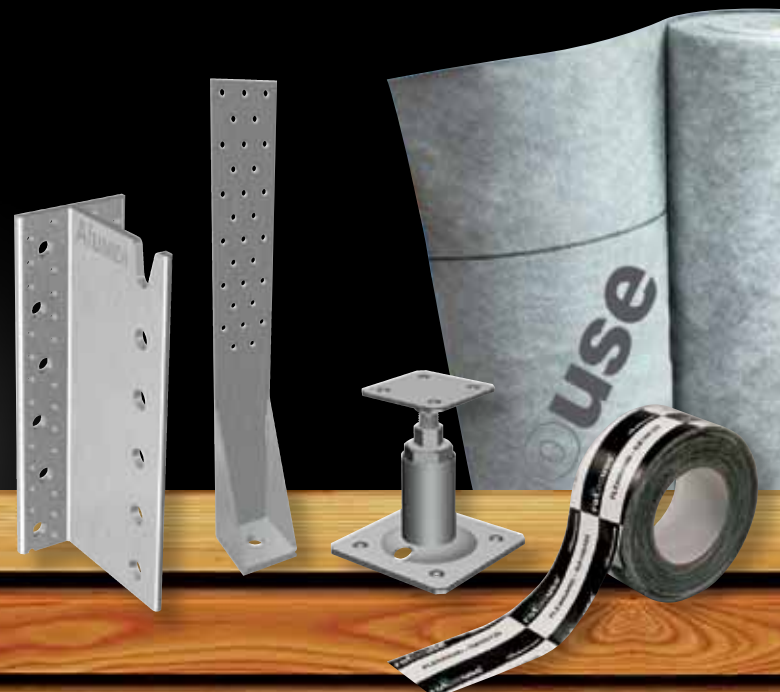
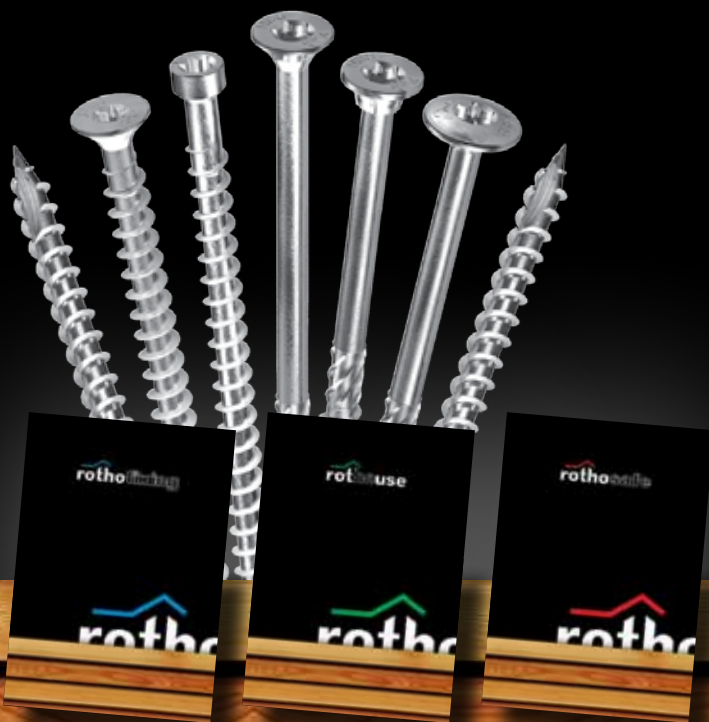
Restauración



Atarfe (Granada) Tel. 958 437 700
carpinteria@lostresjuanes-madera.com www.lostresjuanes-madera.com

 rothoblaas.com

Sistemas y accesorios para carpintería y casas de madera



carpintería de madera casas de madera sistemas anticaídas

